



## GRAAF ADOLFLAAN 26 TE AMERSFOORT

VRAAGPRIJS € 225.000,- K.K.



## Kenmerken

Type	Appartement
Soort	Galerijflat
Kamers	2
Woonoppervlakte	59 m <sup>2</sup>
Inhoud woning	200 m <sup>3</sup>
Bouwjaar	1983
Isolatie	Dubbel glas











## Bijzonderheden:

- Het appartement is voorzien van keurige laminaatvloeren (2016);
- Bouwjaar: 1983;
- Eigen grond;
- Woonoppervlakte: 59 m<sup>2</sup>;
- Inhoud: 200 m<sup>3</sup>;
- Actieve VvE, maandelijkse bijdrage: €130,-;
- Energielabel B, met o.a. houten kozijnen en dubbele beglazing;
- Verwarming en warm water geschieden middels de C.V.-combiketel (bouwjaar: 2006), type: Intergas)
- Parkeren middels een parkeervergunning, jaarlijkse kosten ca. €86,-;
- Oplevering: in overleg (voorkeur: 1 juli).



# Plattegrond appartement

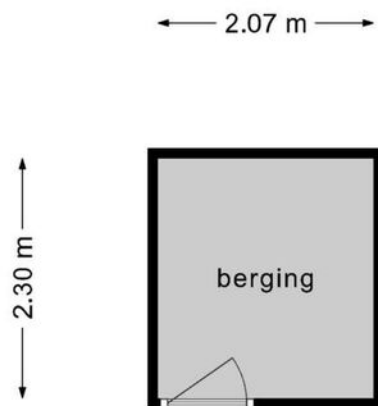


**Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.  
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.**



---

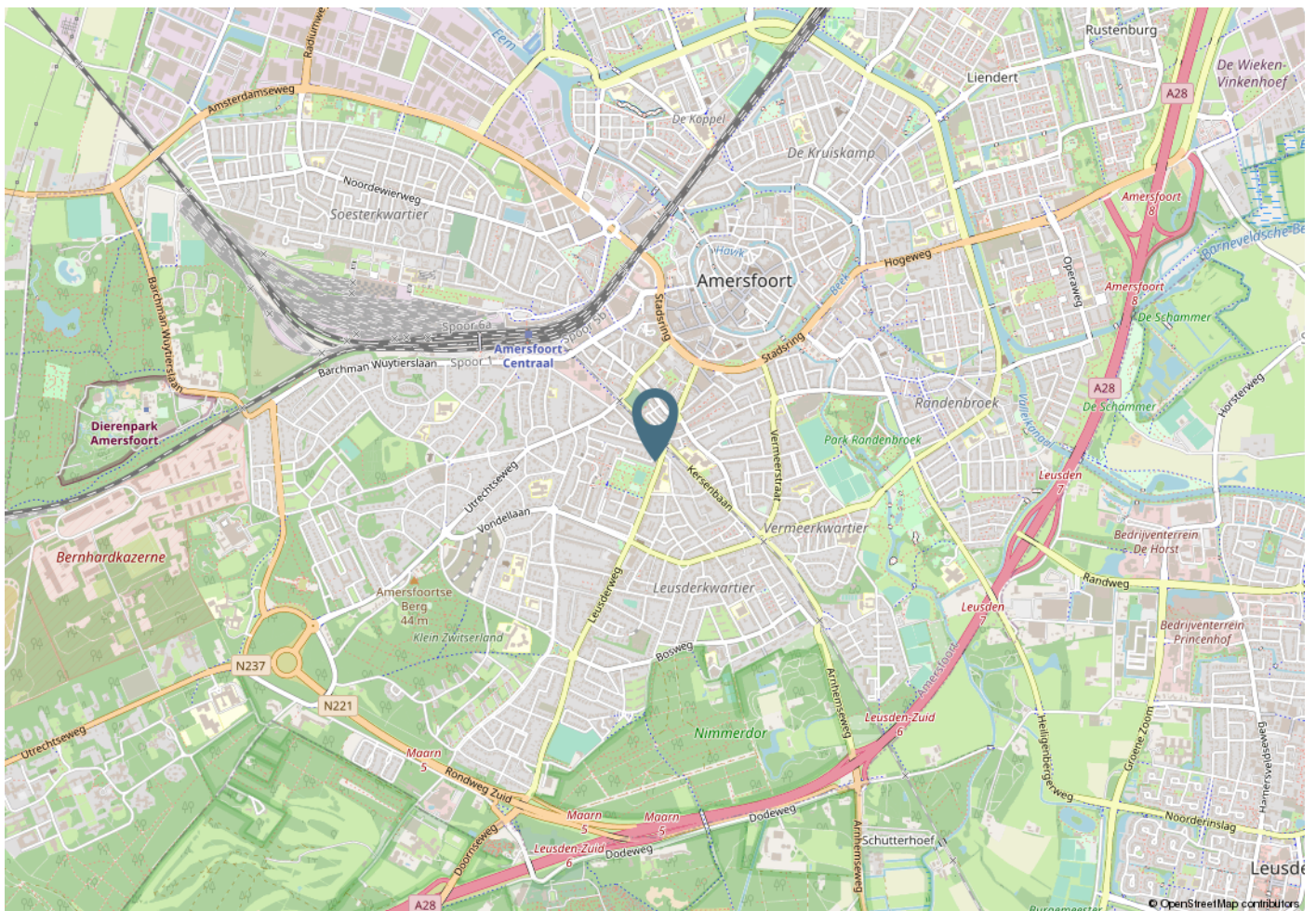
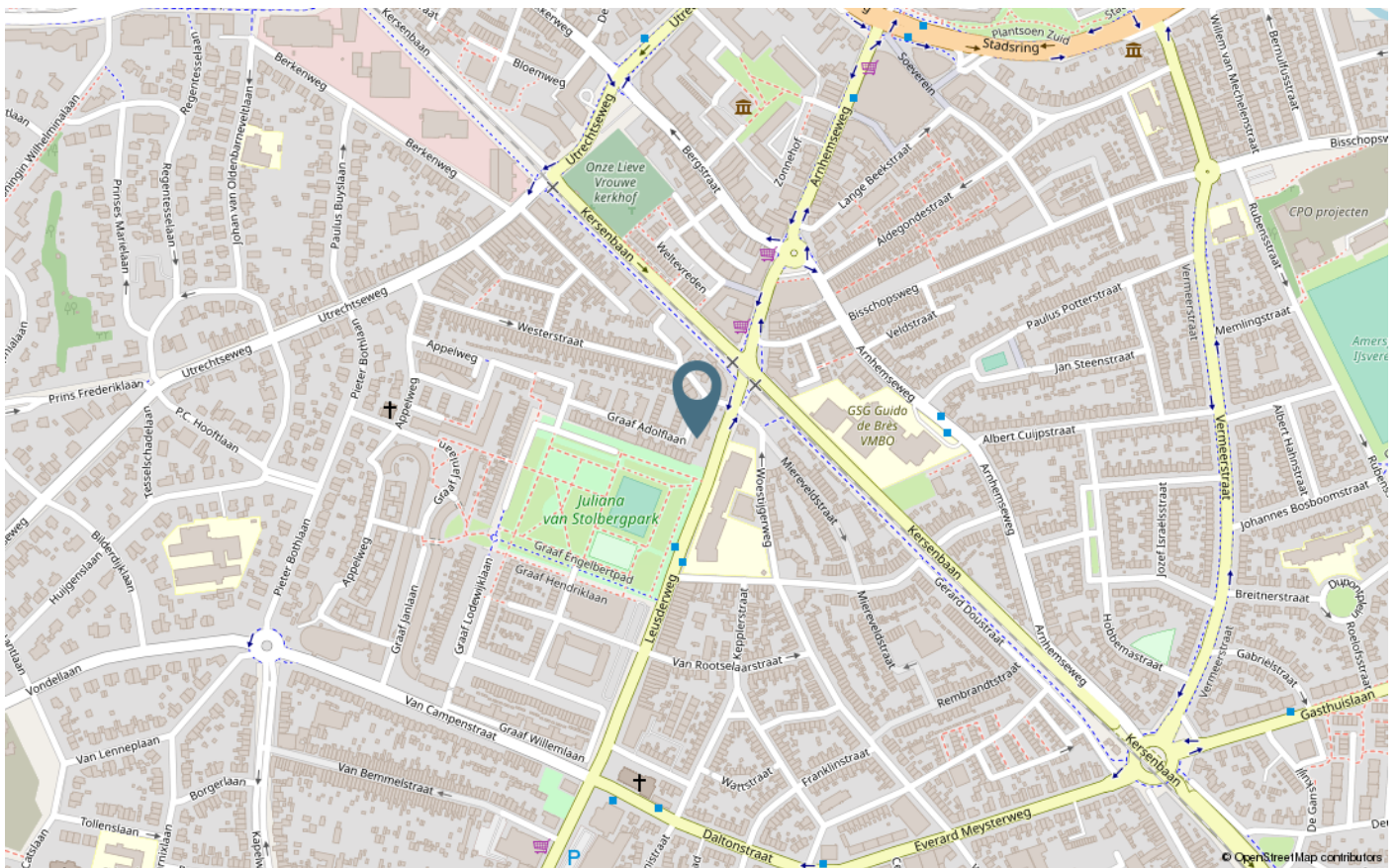
## Plattegrond berging



**Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.  
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.**

---

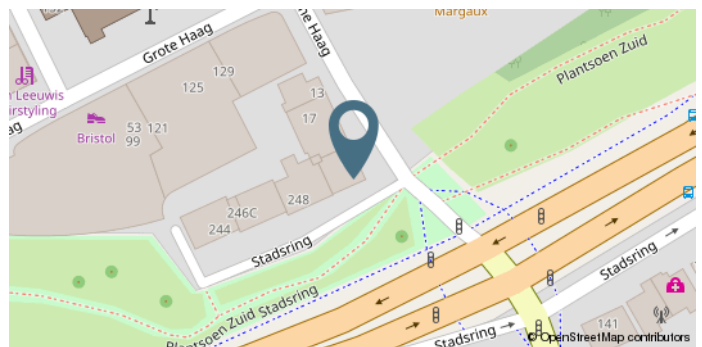
# Locatie op de kaart





**Adres:**  
Stadsring 252  
3811 HS Amersfoort

**Telefoon:** 033 - 204 85 35  
**E-mail:** [info@visiemakelaardij.nl](mailto:info@visiemakelaardij.nl)  
**Website:** [www.visiemakelaardij.nl](http://www.visiemakelaardij.nl)



**WWW.VISIEMAKELAARDIJ.NL**

**Facebook:** [www.facebook.com/Visiemakelaardij](http://www.facebook.com/Visiemakelaardij)  
**Instagram:** [www.instagram.com/visie\\_makelaardij](http://www.instagram.com/visie_makelaardij)

